

Rekreacijski centar Bajeri

LOKACIJA

Gradić Konjščina se nalazi u središtu Zagorja, kulturno-povijesne regije u sjeverozapadnom dijelu Hrvatske. Smješten je u Krapinsko-zagorskoj županiji, prekrasnom zelenom području s iznimno bogatom povijesnom i kulturnom baštinom i potencijalom da postane jedno od zanimljivih kontinentalnih turističkih odredišta.

Od Zagreba, glavnog grada Hrvatske, Općina Konjščina je udaljena 50 km i do nje se lako dolazi državnim autocestom, koja ju povezuje sa srednjom i istočnom Europom te hrvatskom obalom.

OPIS PROJEKTA

Projekt "Bajeri" predviđa ulaganje u auto kamp na zemljištu površine 134.000 m² u vlasništvu Općine Konjščina. Razvoj projekta uključuje i izgradnju objekata s popratnim sadržajima za najmanje 50 korisnika (sanitarne čvorove, kuhinju, restoran i prateću infrastrukturu). Osim kampiranja nudi se mogućnost sportskog ribolova, kao i ostalih rekreativnih aktivnosti (biciklizam, pješačenje).

Ovaj projekt dio je većeg projekta s nazivom Kulturno-turistički centar, koji se temelji na bogatoj povijesnoj baštini (Stari dvorac Konjski i župna crkva sv. Dominika) te prekrasnoj prirodi.

Najvažnija infrastruktura je već provedena (plin, struja, voda, kanalizacijski sustav), a trenutno je tamo samo mala ribarska kuća, koju koristi lokalno ribarsko društvo "Štuka" za rekreacijski ribolov na vodenoj površini zvanoj Bajeri, nastaloj prije više od pedeset godina uslijed prodiranja podzemne vode nakon urušavanja rudnika. Jezero, široko oko 200 metara i dugačko 400 metara, obiluje malim otočićima i uvalama te je bogato slatkovodnom ribom (štuka, smuđ i som).

MODEL TRANSAKCIJE

Model transakcije uključuje prodaju ili zakup zemljišta, ovisno o preferencijama investitora.

Ovaj se projekt pod uvjetima predviđenim Zakonom o poticanju ulaganja (NN 102/15, 25/18) može kvalificirati za poticanje ulaganja.

Općina Konjščina također nudi dodatne pogodnosti investitoru u obliku oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa i komunalnih naknada.



KONJŠČINA

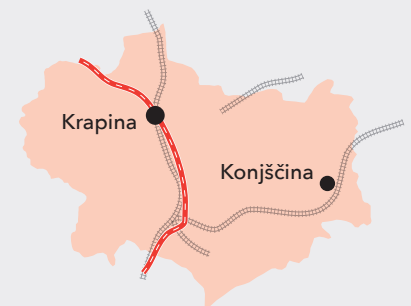
Nositelj projekta
Općina Konjščina

Adresa
49 282 Konjščina,
Ivice Gluhaka 13

Web stranica
www.konjscina.hr

Kontakti
Općina Konjščina,
Mirko Krznar, načelnik
i Nevenka Benjak, pročelnica
Upravnog odjela,
e-mail:
opcina.konjscina@kr.htnet.hr,
procelnica@konjscina.hr

Telefon
+385 49 465905
+385 98 605500



Agencija za investicije i konkurentnost, Prilaz Gjure Deželića 7, 10000 Zagreb - Odricanje od odgovornosti: Informacije sadržane u ovom dokumentu prikupila je Agencija za investicije i konkurentnost. Svaha ovog dokumenta je pružanje kratke informacije potencijalnim investitorima. Agencija ne preuzima odgovornost niti obveze za informacije u ovom dokumentu.