

Kompleks vanjskih bazena Čakovec

LOKACIJA

Projekt se nalazi u Čakovcu, administrativnom središtu i najvećem gradu Međimurske županije, najgušće naseljene hrvatske županije, smještenom oko 90 kilometara sjeverno od Zagreba, glavnog grada Hrvatske.

Planirani zahvat sastoji se od izgradnje vanjskog bazenskog kompleksa kao II. faze realizacije gradskih bazena i Sportsko-rekreacijskog centra (SRC MLADOST). Prva je faza već dovršena i uključuje natkriveni bazen, nogometno atletski stadion, streljanu, adrenalinski park i mini golf.

Građevinsko zemljište za drugu fazu, veličine 46.380 m², u vlasništvu je Grada Čakovca.

OPIS PROJEKTA

Projekt uključuje izgradnju vanjskog bazenskog kompleksa koji će nadopuniti postojeću ponudu sportskih i rekreacijskih sadržaja. Predviđeni su sljedeći objekti:

- vanjski bazen za plivače s tribinama (dimenzija 25x16,5 m, dubine 1,8 m); bazen za skokove (dimenzija 20,65x12,5 m s 3 daske za skokove, dubine 4,0 m); bazen za neplivače, bazen za djecu i whirlpool;
- pomoćni objekti (svlačionice, sanitarije i sl.),
- dječje igralište,
- igrališta za košarku i odbojku na pijesku,
- dva café bara.

Postojeći objekti imaju sve priključke: električnu energiju, plin, telefonsku liniju, vodu i kanalizaciju, s vlastitim postrojenjem za proizvodnju električne energije. Trenutno ima 98 parkirnih mjesta, a projekt predviđa izgradnju dodatna 123, s planiranim punjačem za električne automobile. Električni punjač za 15 bicikla je instaliran, a trenutna parkirna mjesta za bicikle također će se proširiti na 200 biciklističkih mjesta. Sva je potrebna dokumentacija izrađena, uključivo analiza troškova i koristi, a ishodena je građevinska dozvola.

MODEL TRANSAKCIJE

Grad Čakovec traži strateškog partnera za zajednički pothvat kako bi se implementirala druga faza sportskog centra. Grad nudi projektno zemljište i već završenu svu potrebnu pravnu i tehničku dokumentaciju za izgradnju, dok se od strateškog partnera očekuje da pridonese dodatnim financiranjem. Procijenjena vrijednost projekta je cca. 6,5 milijuna eura.



ČAKOVEC

Nositelj projekta
Grad Čakovec

Adresa
40 000 Čakovec,
Kralja Tomislava 15

Web stranica
www.cakovec.hr

Kontakti
Grad Čakovec,
Ninoslav Šipoš,
Pročelnik Upravnog odjela
za prostorno uređenje
i Europske fondove,
e-mail:
ninoslav.sipos@cakovec.hr,
Karmen Franin,
Viša savjetnica za
poljoprivredu i EU fondove,
e-mail:
karmen.franin@cakovec.hr,
www.cakovec.hr

GP EKOM d.o.o.,
Miodrag Novosel, Direktor,
e-mail:
miodrag.novosel@ck.ht.hr,
www.ekom.hr

Procijenjena vrijednost
6,5 milijuna EUR



Agencija za investicije i konkurentnost, Prilaz Gjure Deželića 7, 10000 Zagreb - Odricanje od odgovornosti: Informacije sadržane u ovom dokumentu prikupila je Agencija za investicije i konkurentnost. Svaha ovog dokumenta je pružanje kratke informacije potencijalnim investitorima. Agencija ne preuzima odgovornost niti obveze za informacije u ovom dokumentu.