

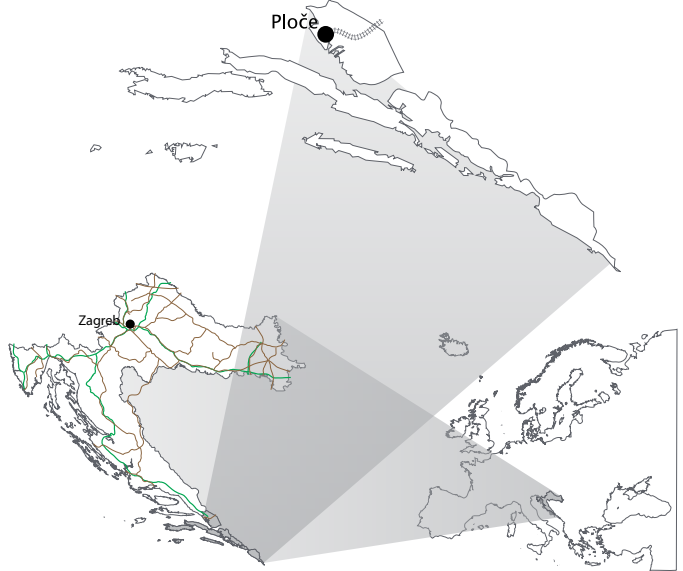


REPUBLIKA HRVATSKA

# LUKA PLOČE, Intenzivne razvojne aktivnosti

## LUKA KOJA ĆE USKORO UDVOSTRUCITI SVOJ KAPACITET

- Trenutačno su lučki kapaciteti i infrastruktura na godišnjoj razini od 5,5 milijuna tona različitog kargo tereta (generalni tereti, kontejneri, rasuti tereti, tekući tereti kao što je plinsko ulje, motorni benzin ili biljno ulje).
- U Luci će se uskoro dovršiti TTI program (Projekt integracije trgovine i transporta - Trade and Transport Integration Project) za razvoj lučke infrastrukture i terminala koji je dijelom financirala Vlada Republike Hrvatske, a dijelom se financira kreditom Svjetske banke. Prva faza Kontejnerskog terminala (kapaciteta 60.000 TEU) je već dovršena i terminal posluje od 2011. Novi terminal za rasute terete (godišnji kapacitet prve faze je 4,6 milijuna tona) je trenutačno u procesu izgradnje i započet će s poslovanjem do kraja 2017. godine. Ulazni terminal na kojemu će biti parking, administrativne zgrade i kontrolna postaja će započeti s poslovanjem do kraja 2016. godine, i povezat će se s autocestom A1 (Ploče-Zagreb) te budućom autocestom kroz Bosnu i Hercegovinu (Ploče-Sarajevo-Budimpešta).
- Lučka uprava već je s Lukom Ploče d.d. potpisala dugoročni koncesijski ugovor za ulaganje i operacionalizaciju postojećih lučkih kapaciteta i terminala koji pripadaju TTI projektu na temelju javno-privatnog partnerstva. Ukupna ulaganja u TTI projekt (infrastruktura i suprastruktura) su veća od 170 milijuna EUR.
- Osim TTI projekta, u luci se provodi još nekoliko greenfield investicija različitih koncesionara (novi terminal za tekuće terete, LPG terminal, biodizelsko postrojenje). Vrijednost spomenutih ulaganja je preko 120 milijuna EUR.
- Nakon dovršenja spomenutih razvojnih projekata, kapaciteti Luke Ploče će omogućavati godišnji promet od više od 10 milijuna tona.



## STRUKTURA TRANSAKCIJE

**Potencijalni korisnici luke mogu koristiti postojeću infrastrukturu i suprastrukturu, kao i graditi nove objekte sukladno koncesijskim pravima koja se odobravaju na razdoblje do 99 godina.**

### DVA POTENCIJALNA MODELA TRANSAKCIJE:

- 1. Port of Ploče kao hub, središnje mjesto za isporuku robe uz korištenje postojećih kapaciteta i kapaciteta koji su trenutačno u izgradnji**
- 2. Koncesija za buduća ulaganja u lučko područje na više od 50 hektara zemljišta raspoloživog za daljnji razvoj**

Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Prislavlje 14, 10 000 Zagreb, Republika Hrvatska

Odricanje od odgovornosti: Informacije sadržane u ovom dokumentu prikupilo je Ministarstvo mora, pomorstva i infrastrukture. Svrha ovog dokumenta je pružiti kratku informaciju potencijalnim investitorima. Ministarstvo ne preuzima odgovornost niti obveze za informacije u ovom dokumentu.

## MOGUĆNOSTI ULAGANJA

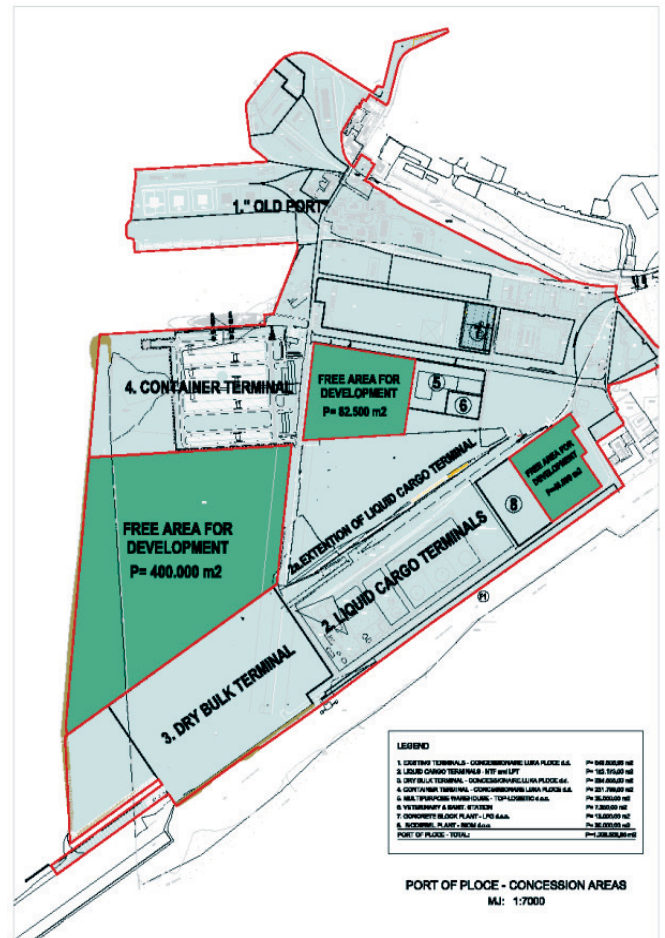
Lučka uprava je započela s razvojnim programom integracije trgovine i transporta čiji je cilj povećanje lučkih kapaciteta te poboljšanje učinkovitosti i kvalitete lučkih usluga što će rezultirati pojačanom konkurentnošću luke i cijelog transportnog lanca koji prolazi kroz nju.

Luka je otvorena za sve investitore koji prepoznaju atraktivnost lokacije i prednosti luke Ploče.

Radi se o luci posebne međunarodne važnosti za Hrvatsku, a s obzirom na njenu poziciju, također je od izuzetne važnosti i za gospodarstvo Bosne i Hercegovine. Granica s BiH je samo 25 km od luke i stoga se više od 80% lučkog prometa odnosi na vanjsku trgovinu Bosne i Hercegovine.

Geo-strateška lokacija luke i činjenica da se radi o morskoj luci na dijelu V. europskog koridora ('Vc') omogućuje neometan i učinkovit tranzit robe iz i prema Bosni i Hercegovini, Srbiji, Hrvatskoj, Mađarskoj i Slovačkoj, kao i mogućnost prekrcanja iz talijanskih luka. Glavni ulaz u Luku Ploče će biti povezan s autocestom A1 Zagreb – Split – Ploče te budućim transportnim koridorom Vc (Ploče-Sarajevo-Budimpešta). Luka se prostire na preko 230 hektara, od čega je 50 hektara nerazvijeno zemljište koje je spremno za daljnja ulaganja.

Luka Ploče je morska luka unutar EU, ali je također važno i naglasiti da se skoro cijelo područje luke nalazi pod režimom slobodne (carinske) zone gdje se primjenjuje posebna regulativa i poticaji za robu koja dolazi izvan Europske unije.



## OPIS LUKE PLOČE

Luka Ploče je po prometu druga najveća luka u Hrvatskoj. Jedan od osnovnih preduvjeta za uspješno funkcioniranje cijelog sustava je optimizacija integracije i koordiniranje svih subjekata i faktora koji direktno ili indirektno sudjeluju u lučkim aktivnostima i cjelokupnim transportnim uslugama. Luka Ploče je od međunarodne gospodarske važnosti za Republiku Hrvatsku.

Odlukom Vlade Republike Hrvatske, lučkim područjem upravlja Lučka uprava Ploče kao neprofitna institucija, čija se odgovornost, osim lučkog dijela u Pločama, odnosi i na riječnu luku Metković, 24 km sjeveroistočno od Ploča.

Glavni cilj Lučke uprave je transformacija iz tradicionalne luke u regionalni logistički centar gdje će se izvoditi različite logističke usluge i usluge visoke dodane vrijednosti.

## KONTAKTI

Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, e-mail: [info@mmpi.hr](mailto:info@mmpi.hr)

Lučka uprava Ploče,  
Tomislav Batur, izvršni direktor, e-mail: [tomislav.batur@ppa.hr](mailto:tomislav.batur@ppa.hr)