



REPUBLIKA HRVATSKA

ŽIČARA UČKA, Medveja – Vojak

LOKACIJA PROJEKTA

Park prirode Učka obuhvaća istoimenu planinu i dio područja Ćićarije, a smješten je uz obalu sjevernog Jadrana na jednoj od najsjevernijih točaka Mediterana te veže najveći poluotok Istru i kontinentalni dio Hrvatske.

Zbog neposredne blizine mora, Učka je poznata po specifičnoj klimi i bujnoj šumskoj vegetaciji te livadama i drugim staništima sa brojnim endemskim i zaštićenim biljnim i životinjskim vrstama.

Ovo je područje dobro prometno povezano preko Rijeke sa autocestom A6 koja vodi prema Zagrebu te dalje prema Srednjoj i Sjevernoj Europi, a tunelom kroz Učku preko Istre sa Slovenijom i Italijom.

U blizini su zračne luke Rijeka na otoku Krku (47 km) i Pula (93 km) sa niskobudžetnim letovima. Najveća međunarodna zagrebačka zračna luka „Franjo Tuđman“ u Zagrebu udaljena je 184 km.



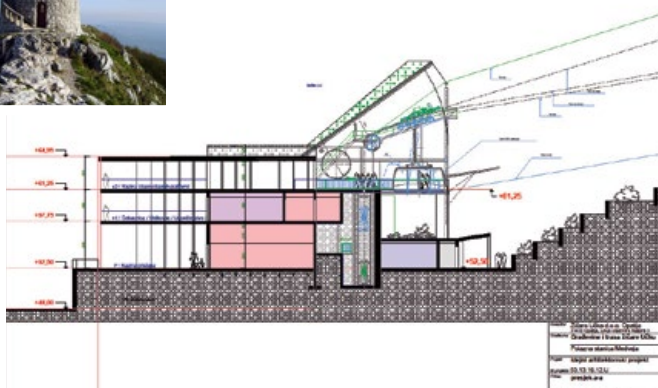
OPIS PROJEKTA

Planirani projekt izgradnje žičare Učka, koji će povezati obalu gotovo s vrhom Učke (trasa Medveja - Vojak) nastavak je dosadašnjih napora na dizanju kvalitete i ponude usluga turistički najrazvijenijih područja Hrvatske s vrlo dugom tradicijom (Primorsko-goranske i Istarske županije), koji bi uz produljenje sezone trebali doprinijeti atraktivnosti šire regije, jer u blizini nema usporedivih sadržaja. Jedinstvena strateška pozicija lokacije projektu žičare osigurava potencijal svjetske atrakcije.

Učka je turističko odredište s organiziranim brojnim rekreativnim i sportskim aktivnostima (planinarenje, brdski biciklizam, slobodno penjanje i paraglajding), a održavaju se i mnoga međunarodna sportska natjecanja. Turističku ponudu čini također veliki broj i hotela i ugostiteljskih objekata širokog raspona kategorizacije, od koji su neki smješteni u neposrednoj blizini Parka prirode Učka (Istri i Kvarneru).

Ovaj projekt predstavlja drugu fazu realizacije šireg projekta:

FAZE REALIZACIJE	PROJEKTI	VRIJEDNOST INVESTICIJE (mil EUR)
I FAZA	Vidikovac - Centar za posjetitelje	5,5
II FAZA	Žičara	20,2
	Pristupna cesta	2,8
III FAZA	Marina	10,0
	Parkiralište	1,0
UKUPNO		39,5



STATUS PROJEKTA

Žičara Učka je strateški projekt Primorsko-goranske županije i kao takav uvršten u prostorne planove.

Za njegovu provedbu osnovano je trgovačko društvo Žičara Učka d.o.o., a osnivači Društva su Primorsko-goranska i Istarska županija, Gradovi Rijeka, Opatija i Kastav, Općine Lovran, Matulji, Mošćenička Draga, Kršan, Krk i Omišalj te fizičke i pravne osobe - vlasnici dijela zemljišta planiranog projekta.

Ishođena je Lokacijska dozvola te brojne suglasnosti. Izrađen je također Idejni projekt za pristupnu cestu, zatim Predinvesticijska studija i Studija izvodivosti, Elaborati usklađenosti trase, Studija utjecaja na okoliš i stručne analize kritičnih točaka žičare, a u pripremi je raspisivanje natječaja za izradu glavnog projekta za građevinsku dozvolu. Istodobno je u tijeku rješavanje imovinsko-pravnih odnosa nad zemljištem.

KARAKTERISTIKE ŽIČARE

panoramska žičara	sustav ATW8
horizontalna dužina rase:	4.696,4 m
polazna stanica:	Medveja 44,50 m n/m
dolazna stanica:	ispod vrha Vojak 1.355,00 m n/m
broj stupova:	5
visina stupova:	14, 17, 25, 43 and 45 m
elektro snaga pri pokretanju:	1.060 kW
elektro snaga u radu:	670kW
brzina vožnje najveća:	10 m/s
putna brzina vožnje:	7 m/s
kapacitet kabine:	60 putnika
kapacitet žičare:	300 putnika/sat
kapacitet panoramskog restorana:	planirano 200 sjedećih mjesta

PROCIJENJENA VRIJEDNOST

Procijenjena vrijednost projekta je 20 milijuna EUR, od čega je samo za građenje žičare predviđeno približno 12 milijuna EUR. Kroz temeljni kapital trgovačkog društva u Projekt je uloženo približno 195.000 EUR, a Ministarstvo turizma je projektu do sada financiralo s približno 60.000 EUR.

MODEL TRANSAKCIJE

Nositelj projekta traži strateškog partnera.

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Stanovništvo (2011.): **296.195**

BDP per capita (2014.): **12.548 EUR**

Stopa nezaposlenosti (2016.): **13,0%**

Prosječna bruto mjesečna plaća: **1.030 EUR**

Prosječna bruto plaća u turističkom sektoru: **949 EUR**

Primorsko-goranska županija smještena je između Slovenije na sjeveru i Jadranskog mora na jugu. Teritorij županije uključuje planinski dio te morski dio s otocima.

Izuzetno povoljan geostrateški položaj na važnim cestovnim i morskim putovima utjecao je na izbor pomorstva i drugih gospodarskih aktivnosti vezanih uz more i turizam kao glavnih gospodarskih grana.

Posljedično se cijelo područje, a posebice Rijeka kao središte županije, razvilo u snažni prometni i pomorski centar dok je Gorski Kotar ostao tradicionalno šumarski i drvo-prerađivački kraj, koji u posljednje vrijeme bilježi snažan turistički razvoj.

Primorsko-goranska županija se smatra kolijevkom hrvatskog turizma, posebice Opatija i Lovran, koji su u prošlosti bila mjesta za odmor habsburških careva. Tradicija luksuznog i zdravstvenog turizma u ovim gradovima duga je više od jednog stoljeća.

Županijske obrazovne politike odražavaju povijesne veze s turizmom, posebice nautičkim turizmom. Fakultet za menadžment u turizmu i ugostiteljstvu u Opatiji je jedina sveučilišna institucija u Hrvatskoj u potpunosti posvećena obrazovanju specijalizirane radne snage u turizmu. Dodatno, postoje dvije srednjoškolske institucije posvećene turizmu i ugostiteljstvu.

Županija je posebno privlačna za nautički turizam, s 10 marina i ukupno 3.040 vezova.

Dobro je povezana s kontinentalnom Hrvatskom kao i susjednim zemljama. Posebno se ističe njezina izvrsna povezanost s nekoliko domaćih i međunarodnih zračnih luka unutar 200 kilometara (Pula, Rijeka, Zadar, Zagreb, Trst, Venecija, Ljubljana).

KONTAKT

Mladen Blažević

e-mail: blazevic.zicara.ucka@gmail.com, tel.: +385 91 121 4054