

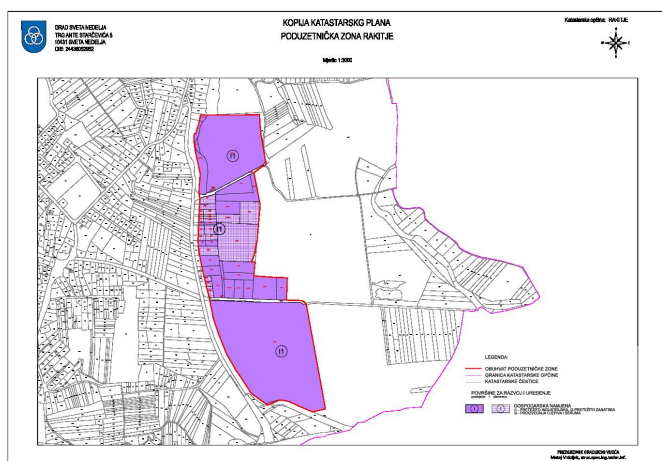
Zona Rakitje

Opće informacije

Lokacija (grad/općina)	Grad Sveta Nedelja - Rakitje
Tip zone	Poduzetnička zona
Veličina zone (m²)	295.200
Veličina dostupnog zemljišta (m²)	41.328
Namjena zemljišta	Proizvodno-uslužna
Dopušteni koeficijent izgradnje	0,4
Dopušteni koeficijent iskoristivosti	
Dopuštena visina gradnje (m)	15
Dopuštena buka (na rubnom dijelu proizvodnog pogona, dB)	Prostorno-planskom dokumentacijom nije definirano

Dijagrami i planovi zone

Shematski prikaz zone



Kapacitet infrastrukture/energenata

Plin

Dostupnost Da

Električna energija

Dostupnost Da

Voda

Dostupnost Da

Odvodnja/kanalizacija

Dostupnost Da

Mogućnost priključka na pročištač
otpadnih voda Da

Komunalne informacije

Komunalni doprinos

Komunalni doprinos za proizvodne
djelatnosti (EUR*/m³) 5,3 /m³ ili ako je jednokratno plaćanje 4,57m³

Komunalni doprinos za uredski prostor
(EUR*/m³)

Komunalni doprinos za uslužne djelatnosti
(EUR*/m³) 5,3 /m³ ili ako je jednokratno plaćanje 4,57m³

Oslobađanje plaćanja komunalnog
doprinosa Da, investitori koji grade poslovnu građevinu za
obavljanje kulturnih i kreativnih djelatnosti
oslobađaju se plaćanja komunalnog doprinosa u
cijelosti

Komunalna naknada

Iznos komunalne naknade (EUR*/m²) 0,63

Oslobađanje plaćanja komunalne naknade Ne

Vodni doprinos

Vodni doprinos za poslovne građevine
(EUR*/m³) 1,77

Vodni doprinos za proizvodne građevine
(EUR*/m³) 1,77

Vodni doprinos

Vodni doprinos za otvorene poslovne građevine (EUR*/m²) 0,52

Vodna naknada

Naknada za uređenje voda (EUR*/m²) 0,04

Prostorni planovi

Prostorni plan uređenja županije	Da
Prostorni plan uređenja općine/grada	Da
Urbanistički plan uređenja	Izrađen
Detaljni plan uređenja	Ne postoji obveza izrade

Udaljenost prometne infrastrukture

Pristupna cesta	km
Autocesta	A3, 0,5 km
Industrijski kolosijek	km
Morska luka	Luka Rijeka, 150 km
Zračna luka	Zračna luka "Franjo Tuđman" Zagreb, 30 km

Postojeći poduzetnici u zoni

Naziv tvrtke	Djelatnost	Zemlja porijekla	Poduzetnik vlasnik	Web stranica poduzetnika
ANPEK D.O.O.	proizvodnja strojeva	Republika Hrvatska	Andrija Nikolić	www.an-pek.com
PASTOR D.D.	proizvodnja strojeva	Republika Hrvatska	Pastor d.d. dioničarsko društvo	www.pastor.hr

Galerija



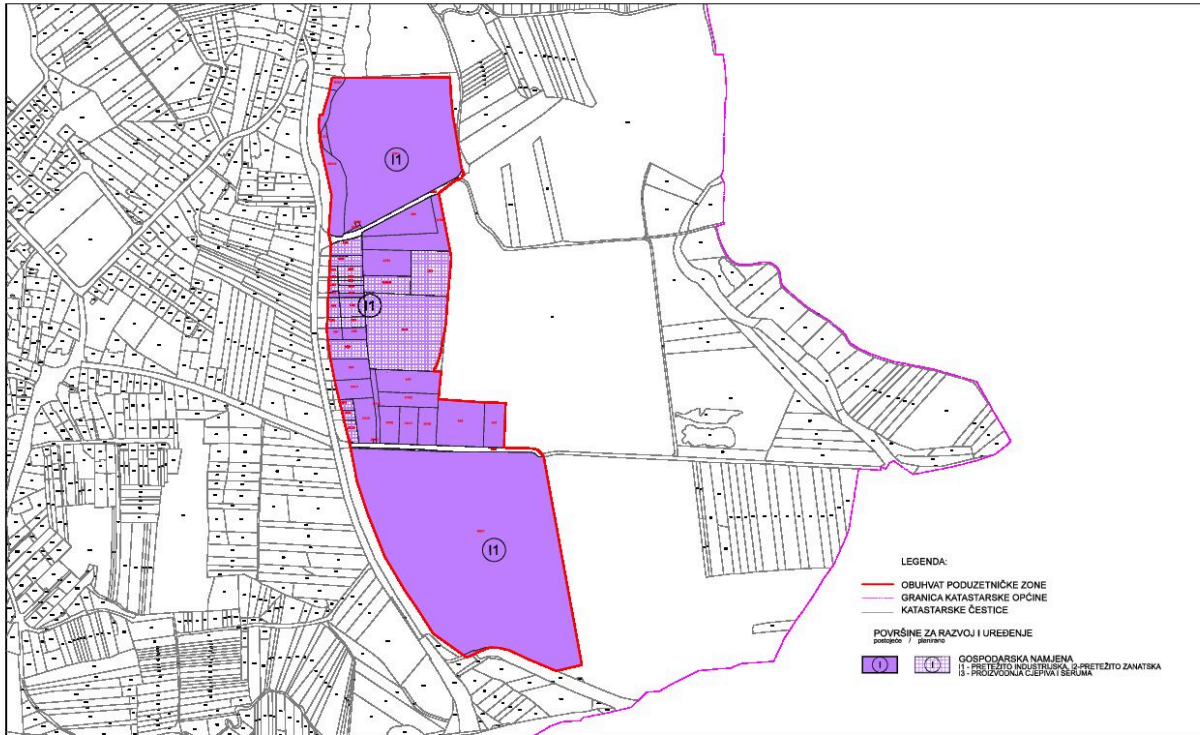
GRAD SVETA NEDELJA
TRG ANTE STARČEVIČA 5
10431 SVETA NEDELJA
OIB: 2443805262

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA
PODUZETNIČKA ZONA RAKITJE

Katastarska općina: RAKITJE



Mjerilo 1:3000



PREDSEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Matej Vrhovnik, strojarspecingradnja.hr

* srednji tečaj = 7.54

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne snosi pravnu odgovornost za točnost ili sveobuhvatnost podataka u ovoj bazi podataka. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne prihvaća odgovornost za bilo kakvu izravnu, neizravnu, posljedičnu ili slučajnu štetu ili gubitke nastale zbog korištenja ove zbirke podataka.