



## Specifikacija parcela u ponudi

Veličina ponuđene parcele (m <sup>2</sup> )	Dimenzije parcele (širina*dužina, m)	Opis terena	Vlasnički list	Javno ili privatno vlasništvo	Tereti na nekretnini	Način raspolaganja zemljištem	Cijena prodaje/najma zemljišta (EUR*/m <sup>2</sup> / EUR*m <sup>2</sup> /godišnje)
2493	*	Ravno		Javno	Nema tereta		-
4985	*	Ravno		Javno	Nema tereta		-
3676	*	Ravno		Javno	Nema tereta		-

## Kapacitet infrastrukture/energenata

### Plin

Dostupnost Da

### Električna energija

Dostupnost Da

### Voda

Dostupnost Da

### Odvodnja/kanalizacija

Dostupnost Da

Mogućnost priključka na pročištač otpadnih voda Ne

## Komunalne informacije

### Komunalni doprinos

Komunalni doprinos za proizvodne djelatnosti (EUR\*/m<sup>3</sup>) 0,66

Komunalni doprinos za uredski prostor (EUR\*/m<sup>3</sup>) 0,66

Komunalni doprinos za uslužne djelatnosti (EUR\*/m<sup>3</sup>) 0,66

## Komunalni doprinos

<b>Oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa</b>	Da, Za građevine u kojima će se zapošljavati, za poljoprivredne objekte
--	---

## Komunalna naknada

<b>Iznos komunalne naknade (EUR*/m<sup>2</sup>)</b>	1,06
---	------

<b>Oslobađanje plaćanja komunalne naknade</b>	Da, Prva godina poslovanja 100% Druga godina poslovanja 50% Treća godina poslovanja 25%
---	---

## Vodni doprinos

<b>Vodni doprinos za poslovne građevine (EUR*/m<sup>3</sup>)</b>	0,64
--	------

<b>Vodni doprinos za proizvodne građevine (EUR*/m<sup>3</sup>)</b>	0,15
--	------

<b>Vodni doprinos za otvorene poslovne građevine (EUR*/m<sup>2</sup>)</b>	0,28
---	------

## Vodna naknada

<b>Naknada za uređenje voda (EUR*/m<sup>2</sup>)</b>	0,02
--	------

## Prostorni planovi

<b>Prostorni plan uređenja županije</b>	Da
---	----

<b>Prostorni plan uređenja općine/grada</b>	Da
---	----

<b>Urbanistički plan uređenja</b>	Izrađen
-----------------------------------	---------

<b>Detaljni plan uređenja</b>	Ne postoji obveza izrade
-------------------------------	--------------------------

## Udaljenost prometne infrastrukture

<b>Pristupna cesta</b>	0,1 km
------------------------	--------

<b>Autocesta</b>	A1, 100 km
------------------	------------

<b>Industrijski kolosijek</b>	18 km
-------------------------------	-------

<b>Morska luka</b>	Rijeka, 300 km
--------------------	----------------

<b>Zračna luka</b>	Međunarodna zračna luka Zagreb - Franjo Tuđman , 100 km
--------------------	---

## Postojeći poduzetnici u zoni

Naziv tvrtke	Djelatnost	Zemlja porijekla	Poduzetnik vlasnik	Web stranica poduzetnika
Servisi ceste d.o.o.	Održavanje i popravak motornih vozila	Republika Hrvatska		<a href="http://www.servisi-ceste.hr/">http://www.servisi-ceste.hr/</a>
Troha-Dil d.o.o.	Proizvodnja proizvoda od plastike za građevinarstvo	Republika Hrvatska		<a href="https://www.troha-dil.hr/">https://www.troha-dil.hr/</a>
Andričić - Obrt za proizvodnju i preradu gljiva	Proizvodnja i prerada gljiva	Republika Hrvatska		<a href="https://andricic-gljive.hr/">https://andricic-gljive.hr/</a>
KD TRANSPORTI d.o.o.	Javni cestovni prijevoz	Republika Hrvatska		

## Galerija

\* srednji tečaj = 7.54

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne snosi pravnu odgovornost za točnost ili sveobuhvatnost podataka u ovoj bazi podataka. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne prihvaća odgovornost za bilo kakvu izravnu, neizravnu, posljedičnu ili slučajnu štetu ili gubitke nastale zbog korištenja ove zbirke podataka.