

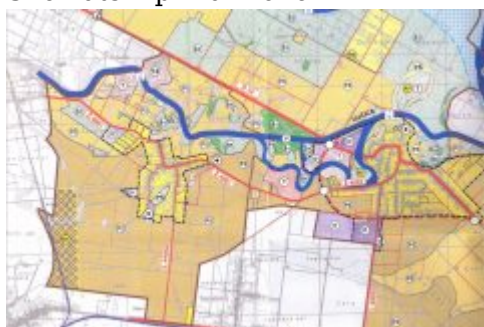
Gospodarska zona Petrijevci

Opće informacije

Lokacija (grad/općina)	Općina Petrijevci
Tip zone	Poduzetnička zona
Veličina zone (m ²)	69.701
Veličina dostupnog zemljišta (m ²)	12.666
Namjena zemljišta	Proizvodno-uslužna
Dopušteni koeficijent izgradnje	60 %
Dopušteni koeficijent iskoristivosti	
Dopuštena visina gradnje (m)	18
Dopuštena buka (na rubnom dijelu proizvodnog pogona, dB)	Prostorno-planskom dokumentacijom nije definirano

Dijagrami i planovi zone

Shematski prikaz zone

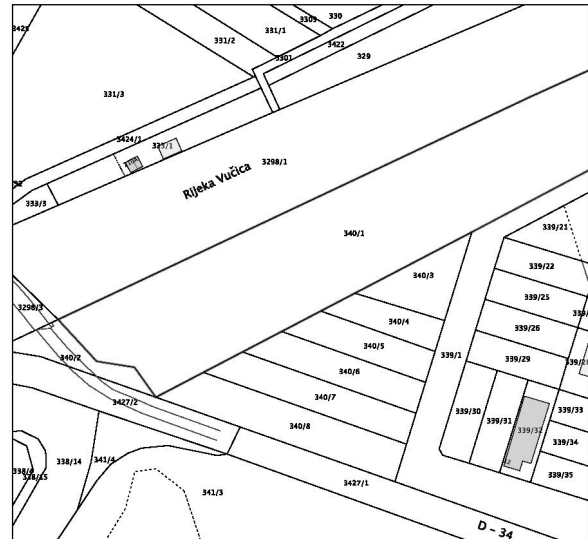


Skenirana kopija isječka iz katastarskog plana zone s označenim slobodnim parcelama



IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:2000
Izvorno mjerilo 1:2000



Odobreno naplate upravnih pristojbi nakladno odredbama čl. 8. st. 1. točke 1. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine, br. 115/16).

Službena osoba: Darko Babok,
stručni referent za geodetske poslove

Specifikacija parcela u ponudi

Veličina ponuđene parcele (m ²)	Dimenzije parcele (širina*dužina, m)	Opis terena	Vlasnički list	Javno ili privatno vlasništvo	Tereti na nekretnini	Način raspolaganja zemljištem	Cijena prodaje/najma zemljišta (EUR*/m ² / EUR*m ² /godišnje)
1235	*	Ravno		Javno	Nema tereta	Prodaja	prema procjeni tržišne vrijednosti
1694	*	Ravno		Javno	Nema tereta	Prodaja	prema procjeni tržišne vrijednosti
2083	*	Ravno		Javno	Nema tereta	Prodaja	prema procjeni tržišne vrijednosti
2471	*	Ravno		Javno	Nema tereta	Prodaja	prema procjeni tržišne vrijednosti
3522	*	Ravno		Javno	Nema tereta	Prodaja	prema procjeni tržišne vrijednosti
1661	*	Ravno		Javno	Nema tereta	Prodaja	prema procjeni tržišne vrijednosti

Kapacitet infrastrukture/energenata

Plin	
Dostupnost	Da
Električna energija	
Dostupnost	Da
Voda	
Dostupnost	Da
Odvodnja/kanalizacija	
Dostupnost	Ne
Mogućnost priključka na pročištač otpadnih voda	Ne

Komunalne informacije

Komunalni doprinos	
Komunalni doprinos za proizvodne djelatnosti (EUR*/m ³)	1,99
Komunalni doprinos za uredski prostor (EUR*/m³)	
Komunalni doprinos za uslužne djelatnosti (EUR*/m ³)	1,99
Oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosu	Ne
Komunalna naknada	
Iznos komunalne naknade (EUR*/m ²)	0,04
Oslobađanje plaćanja komunalne naknade	Ne
Vodni doprinos	
Vodni doprinos za poslovne građevine (EUR*/m ³)	0,67
Vodni doprinos za proizvodne građevine (EUR*/m ³)	0,12

Vodni doprinos

Vodni doprinos za otvorene poslovne građevine (EUR*/m²) 0,20

Vodna naknada

Naknada za uređenje voda (EUR*/m²) 0,01 - 0,14

Prostorni planovi

Prostorni plan uređenja županije	Da
Prostorni plan uređenja općine/grada	Da
Urbanistički plan uređenja	Izrađen
Detaljni plan uređenja	Ne postoji obveza izrade

Udaljenost prometne infrastrukture

Pristupna cesta	0 km
Autocesta	A3, 35 km
Industrijski kolosijek	Osijek, 15 km km
Morska luka	Luka Rijeka, 435 km
Zračna luka	Osijek , 35 km

Postojeći poduzetnici u zoni

Naziv tvrtke	Djelatnost	Zemlja porijekla	Poduzetnik vlasnik	Web stranica poduzetnika
SOLIUM d.o.o.	Proizvodnja vrata i prozora od metala	Republika Hrvatska		www.solium.hr
ATALIA d.o.o.	Uzgoj bobičastog, orašastog i ostalog voća	Republika Hrvatska		
AM AGRO d.o.o.	Nespecijalizirana trgovina na veliko	Republika Hrvatska		

Naziv tvrtke	Djelatnost	Zemlja porijekla	Poduzetnik vlasnik	Web stranica poduzetnika
STROPING d.o.o.	Trgovina na malo željeznom robom, bojama i staklom u specijaliziranim prodavaonicama	Republika Hrvatska		
BELPROM d.o.o.	Proizvodnja dvopeka, keksa i srodnih proizvoda; proizvodnja peciva, slastičarskih proizvoda i kolača	Republika Hrvatska		
GMK d.o.o.	Proizvodnja metalnih konstrukcija i njihovih dijelova	Republika Hrvatska		

Galerija



* srednji tečaj = 7.54

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne snosi pravnu odgovornost za točnost ili sveobuhvatnost podataka u ovoj bazi podataka. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne prihvaća odgovornost za bilo kakvu izravnu, neizravnu, posljedičnu ili slučajnu štetu ili gubitke nastale zbog korištenja ove zbirke podataka.