

# Poduzetnička zona Cernik

## Opće informacije

Lokacija (grad/općina)	Cernik
Tip zone	Poduzetnička zona
Veličina zone (m <sup>2</sup> )	436.300
Veličina dostupnog zemljišta (m <sup>2</sup> )	0
Namjena zemljišta	Proizvodno-uslužna
Dopušteni koeficijent izgradnje	0,4
Dopušteni koeficijent iskoristivosti	I1, I2: 1,2 K1, K2, K3: 1,6 Građevine društvenih djelatnosti: 1,4 M1, M2: 1,6
Dopuštena visina gradnje (m)	I1, I2: P0(S)+P1+1 (podrum ili suteran, prizemlje i 1 kat) ili 12,0 m (iznimno 25,0 m) K1, K2, K3: P0(S)+P1+2 (podrum ili suteran, prizemlje i 2 kata) ili 14,0 m (iznimno 25,0 m) Građevine društvenih djelatnosti: P0+P+1+Pk ili 10,0 m M1: P0(S)+P+1+Pk ili 9,0 m M2: P0(S)+P+2 ili 10,0 m
Dopuštena buka (na rubnom dijelu proizvodnog pogona, dB)	Prostorno-planskom dokumentacijom nije definirano

## Dijagrami i planovi zone

Shematski prikaz zone



## Kapacitet infrastrukture/energenata

## Plin

Dostupnost Ne

## Električna energija

Dostupnost Da

## Voda

Dostupnost Da

## Odvodnja/kanalizacija

Dostupnost Da

Mogućnost priključka na pročištač  
otpadnih voda Da

## Komunalne informacije

### Komunalni doprinos

Komunalni doprinos za proizvodne  
djelatnosti (EUR\*/m<sup>3</sup>) 0,13

Komunalni doprinos za uredski prostor  
(EUR\*/m<sup>3</sup>) 0,13

Komunalni doprinos za uslužne djelatnosti  
(EUR\*/m<sup>3</sup>) 0,13

Oslobađanje plaćanja komunalnog  
doprinosa Ne

### Komunalna naknada

Iznos komunalne naknade (EUR\*/m<sup>2</sup>) Određeno prema Odluci o visini kom. naknade i  
Odluci o visini boda

Oslobađanje plaćanja komunalne naknade Ne

### Vodni doprinos

Vodni doprinos za poslovne građevine  
(EUR\*/m<sup>3</sup>) Prema Pravilniku Hrvatskih voda

Vodni doprinos za proizvodne građevine  
(EUR\*/m<sup>3</sup>) Prema Pravilniku Hrvatskih voda

## Vodni doprinos

**Vodni doprinos za otvorene poslovne građevine (EUR\*/m<sup>2</sup>)**

Prema Pravilniku Hrvatskih voda

## Vodna naknada

**Naknada za uređenje voda (EUR\*/m<sup>2</sup>)**

Prema Pravilniku Hrvatskih voda

## Prostorni planovi

**Prostorni plan uređenja županije**

Da

**Prostorni plan uređenja općine/grada**

Da

**Urbanistički plan uređenja**

Izrađen

**Detaljni plan uređenja**

Ne postoji obveza izrade

## Udaljenost prometne infrastrukture

**Pristupna cesta**

km

**Autocesta**

A3, 12 km

**Industrijski kolosijek**

km

**Morska luka**

, km

**Zračna luka**

, km

## Postojeći poduzetnici u zoni

Naziv tvrtke	Djelatnost	Zemlja porijekla	Poduzetnik vlasnik	Web stranica poduzetnika
Odlagalište d.o.o.	Reciklažno dvorište	Republika Hrvatska		
Poljoprivredno poduzetnički inkubator	Općina Cernik			

## Galerija

\* srednji tečaj = 7.54

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne snosi pravnu odgovornost za točnost ili sveobuhvatnost podataka u ovoj bazi podataka. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne

prihvaća odgovornost za bilo kakvu izravnu, neizravnu, posljedičnu ili slučajnu štetu ili gubitke nastale zbog korištenja ove zbirke podataka.