

Poduzetnička zona Zagrađe

Opće informacije

Lokacija (grad/općina)	Općina Cerna
Tip zone	Poduzetnička zona
Veličina zone (m ²)	617.560
Veličina dostupnog zemljišta (m ²)	510.290
Namjena zemljišta	Proizvodno-uslužna
Dopušteni koeficijent izgradnje	20-60 %
Dopušteni koeficijent iskoristivosti	-
Dopuštena visina gradnje (m)	18
Dopuštena buka (na rubnom dijelu proizvodnog pogona, dB)	

Dijagrami i planovi zone

Shematski prikaz zone



Kapacitet infrastrukture/energenata

Plin

Dostupnost

Da

Električna energija

Dostupnost Da

Voda

Dostupnost Da

Odvodnja/kanalizacija

Dostupnost Ne

Mogućnost priključka na pročistač
otpadnih voda Ne

Komunalne informacije

Komunalni doprinos

Komunalni doprinos za proizvodne
djelatnosti (EUR*/m³) 0,66

Komunalni doprinos za uredski prostor
(EUR*/m³) 1,96

Komunalni doprinos za uslužne djelatnosti
(EUR*/m³) 1,96

Oslobađanje plaćanja komunalnog
doprinosu Da

Komunalna naknada

Iznos komunalne naknade (EUR*/m²) 0,42

Oslobađanje plaćanja komunalne naknade Da

Vodni doprinos

Vodni doprinos za poslovne građevine
(EUR*/m³) 0,667596

Vodni doprinos za proizvodne građevine
(EUR*/m³) 0,119451

Vodni doprinos za otvorene poslovne
građevine (EUR*/m²) 0,196430

Vodna naknada

Naknada za uređenje voda (EUR*/m²) 0,039817

Prostorni planovi

Prostorni plan uređenja županije	Da
Prostorni plan uređenja općine/grada	Da
Urbanistički plan uređenja	Ne postoji obveza izrade
Detaljni plan uređenja	Ne postoji obveza izrade

Udaljenost prometne infrastrukture

Pristupna cesta	km
Autocesta	A3, 15 km
Industrijski kolosijek	13 km
Morska luka	, km
Zračna luka	Osijek - Klisa, 48 km

Postojeći poduzetnici u zoni

Naziv tvrtke	Djelatnost	Zemlja porijekla	Poduzetnik vlasnik	Web stranica poduzetnika
Prometall d.o.o.	Proizvodna -strojna obrada metala	Republika Hrvatska		
Elektro Čop d.o.o.	Elektroinstalacijski radovi	Republika Hrvatska		
Energana d.o.o.	Proizvodnja električne energije	Republika Hrvatska	Općina Cerna, MWM 1, Herman Seidl	
Agrotehnološki centar d.o.o.	Uzgoj povrća, dinja i lubenica, korjenastog i gomoljastog povrća	Republika Hrvatska	Vukovarsko-srijemska županija, Općina Cerna	

Galerija

* srednji tečaj = 7.54

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne snosi pravnu odgovornost za točnost ili sveobuhvatnost podataka u ovoj bazi podataka. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne prihvaća odgovornost za bilo kakvu izravnu, neizravnu, posljedičnu ili slučajnu štetu ili gubitke

nastale zbog korištenja ove zbirke podataka.